

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DOTYCZĄCA PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.**

Autor opracowania:

mgr Magdalena Drabent



Poznań, dnia 28 sierpnia 2024 r. / 3 grudnia 2024 r.\*

\*AKTUALIZACJA PROGNOZY WYNIKA Z UWZGLĘDNIENIA ZMIAN PROJEKTU MPZP WPROWADZONYCH PO ETAPIE OPINIOWANIA I UZGADNIANIA ORAZ Z UWZGLĘDNIENIA CZĘŚCI OPINII RDOŚ DO PROGNOZY

## Spis treści

I.	WSTĘP.....	4
1.	Podstawy formalno-prawne opracowania .....	4
2.	Cele i zakres opracowania.....	5
3.	Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy.....	5
4.	Źródła informacji wykorzystane w opracowaniu .....	6
II.	OCENA AKTUALNEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA.....	9
1.	Położenie obszaru badań .....	9
1.1	Położenie w strukturze funkcjonalno-przestrzennej gminy .....	9
1.2	Położenie geograficzne .....	9
1.3	Położenie w lokalnym i ponadlokalnym systemie powiązań przyrodniczych .....	10
2.	Aktualny stan zagospodarowania i użytkowania terenu .....	12
3.	Charakterystyka fizjograficzna terenu .....	12
3.1.	Rzeźba terenu i geomorfologia .....	12
3.2.	Budowa geologiczna i litologia.....	13
3.3.	Surowce naturalne.....	13
3.4.	Wody powierzchniowe .....	13
3.5.	Wody podziemne.....	14
3.6.	Warunki glebowe .....	14
3.7.	Szata roślinna i fauna .....	15
3.8.	Klimat lokalny .....	16
4.	Wartości kulturowe .....	17
5.	Ochrona prawna zasobów przyrodniczych i walorów krajobrazowych .....	17
6.	Stan, jakość i zagrożenia środowiska przyrodniczego .....	18
6.1.	Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego .....	18
6.2.	Zagrożenie klimatu akustycznego.....	22
6.3.	Degradacja środowiska wodnego .....	22
6.4.	Pola elektromagnetyczne .....	22
III.	INFORMACJA O ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU, JEGO GŁÓWNYCH CELACH I POWIĄZANIACH.....	23
1.	Cele projektu planu miejscowego .....	23
2.	Ustalenia projektu planu miejscowego.....	23
3.	Powiązanie ustaleń projektu planu miejscowego z innymi dokumentami .....	24
4.	Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego .....	25
IV.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO .....	26
V.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM.....	26
VI.	PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU MPZP NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.....	29
1.	Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny .....	29
2.	Emitowanie hałasu .....	31
3.	Oddziaływanie na krajobraz.....	31
4.	Oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i glebę .....	33
5.	Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne.....	34
6.	Oddziaływanie na faunę, szatę roślinną i różnorodność biologiczną .....	35
7.	Oddziaływanie na zasoby naturalne .....	37
8.	Emitowanie promieniowania elektromagnetycznego.....	37
9.	Oddziaływanie na ludzi .....	38
10.	Oddziaływanie na dobra materialne i dziedzictwo kulturowe.....	39
11.	Oddziaływanie transgraniczne .....	39

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

VII.	ROZWIĄZANIA ZAPOBIEGAJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, W TYM ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE .....	39
VIII.	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....	40
IX.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	42

## **I. WSTĘP**

### **1. Podstawy formalno-prawne opracowania**

Konieczność sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika przede wszystkim z zapisów:

- art. 51, ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- art. 17, pkt. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl powyższej ustawy, prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu. Zgodnie z art. 46 przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt: koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, planu ogólnego gminy, planu zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju, wyznaczając ramy do późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego wskazuje również art. 17, pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym burmistrz gminy „sporządza projekt planu miejscowego (...), wraz z prognozą oddziaływania na środowisko”. Stosownie do tej ustawy, projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazywane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu planu, a także są podlegają wyłożeniu do publicznego wglądu.

Prognoza jest sporządzana obowiązkowo do każdego projektu planu miejscowego lub jego zmiany. Organ opracowujący dokument jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, czyli Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w przypadku spełnienia przesłanek wskazanych w art. 48 ust. 1, ust. 3-5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

W przedmiotowym opracowaniu wykorzystano również wymagania aktów prawnych związanych z ochroną środowiska i innych przepisów odrębnych.

## **2. Cele i zakres opracowania**

Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona została dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w niniejszej prognozie uzgodniony został, zgodnie z art. 53 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Do głównych celów przedmiotowego opracowania należą:

- 1) diagnoza obecnego stanu i funkcjonowania środowiska;
- 2) określenie skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, na warunki życia i zdrowia ludzi oraz dobra materialne i dobra kultury;
- 3) ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych w projekcie planu;
- 4) przedstawienie możliwości rozwiązań ostatecznych eliminujących, bądź ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Prognoza obejmuje obszar objęty projektem planu wraz z terenami pozostającymi w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń.

W niniejszej dokumencie analizie i ocenie poddano projekt mpzp zawierający ustalenia realizacyjne oraz załącznik graficzny w skali 1:2000.

## **3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy**

Na podstawie zebranych materiałów oraz szczegółowej wizji terenowej dokonano: analizy komponentów i cech środowiska przyrodniczego, oceny prawidłowości jego funkcjonowania, oceny stanu funkcjonowania oraz charakterystyki dotychczasowego zainwestowania przedmiotowego obszaru. Wnioski wynikające z ww. analiz skonfrontowano z ustaleniami projektu mpzp oraz przepisami prawa ochrony środowiska.

Podczas prac nad prognozą wykorzystano metodę indukcyjno-opisową, polegającą na łączeniu w całość informacji o środowisku i jego funkcjonowaniu. Zastosowano również metodę porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości.

#### 4. Źródła informacji wykorzystane w opracowaniu

Prognozę oddziaływania na środowisko dotyczącą projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo sporządzono w oparciu o dostępne materiały archiwalne, publikacje mapowe, literaturę oraz własne obserwacje terenowe. W opracowaniu wykorzystano następujące materiały planistyczne i kartograficzne:

- 1) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo, lipiec 2024 r.;
- 2) Opracowanie ekofizjograficzne dla zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Pniewy, woj. Wielkopolskie, Andrzej Rybczyński, Gabriela Harke, Poznań 2007 r.;
- 3) Prognoza oddziaływania na środowisko Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, JAGABUDEX-Projekt, 2023 r.;
- 4) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, JAGABUDEX-Projekt, 2023 r.
- 5) Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1: 1000;
- 6) Mapa hydrogeologiczna Polski, ark. N-33-129-B Pniewy w skali 1:50000;
- 7) Mapa sozologiczna, ark. N-33-129-B Pniewy w skali 1:50000;
- 8) Mapa glebowo-rolnicza gminy Pniewy w skali 1:25 000;
- 9) Mapa litogenetyczna Polski, N-33-129-B Pniewy w skali 1:50000;
- 10) Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony w skali 1:500000, Kleczkowski A.S., Kraków, 1990;
- 11) Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski, w skali 1:50000, PIG, 1988;

Źródło informacji stanowiła również literatura specjalistyczna i materiały niepublikowane, wśród których wyróżnić należy:

- 1) Kaniecki A., 2002, „Komentarz do mapy hydrograficznej w skali 1:50 000”, Poznań;
- 2) Karwacka G., Kijowska J., A. Kijowski, S. Żynda, 2003, „Komentarz do mapy sozologicznej w skali 1 2 50 000”, Poznań;
- 3) Stan środowiska w województwie wielkopolskim RAPORT 2020, GIOŚ, Poznań;
- 4) „Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych w latach 2023–2025” /wg PIG/, WIOŚ, 2024, Warszawa;
- 5) Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu, WIOŚ, Poznań;

6) „Roczna ocena jakości powietrza w województwie Wielkopolskim za rok 2023”, GIOŚ, 2024, Poznań.

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029),
- Ustawa z dnia 14 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, 1089, 1473),
- Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 697, 731),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2022 poz. 2380),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2149),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. 2019 poz. 2148),
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2022 poz. 1121),
- Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 stycznia 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. 2020 poz. 61),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292),
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290),
- Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 733, 1688),
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamenty Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22 grudnia 2000 r.),
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (Dz.U.U.E.L.2008.152.1),
- Uchwała Nr LVIII/455/23 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

## **II. OCENA AKTUALNEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA**

### **1. Położenie obszaru badań**

#### **1.1 Położenie w strukturze funkcjonalno-przestrzennej gminy**

Obszar objęty planem miejscowym stanowi teren o powierzchni około 32,5 ha, położony jest w miejscowości Turowo, gminie Pniewy, w powiecie szamotulskim.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjęty uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.). Do zmiany wskazanego wyżej planu miejscowego przystąpiono na skutek wniosku właściciela terenu położonego na obszarze zmiany planu, w którym zwrócono się o umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej.

Obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” (przyjęte uchwałą Nr LVII/444/23 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 23 czerwca 2023 r.) dla przedmiotowego terenu wskazuje przeznaczenie kierunkowe częściowo jako tereny eksploatacji powierzchniowej i częściowo jako użytki rolne. W zakresie infrastruktury technicznej dla terenu objętego planem Studium wskazuje obszar możliwej lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych. W Studium odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ. Aktualnie złożo zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został zrehabilitowany – kierunek rekultywacji rolniczo-leśny.

#### **1.2 Położenie geograficzne**

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym Polski J. Kondrackiego, badany teren położony jest w podprowincji Pojezierza Północnobałtyckiego (315), w zasięgu makroregionu Pojezierze Wielkopolskie (315.5), w mezoregionie – Pojezierze Poznańskie (315.51).

Natomiast według podziału geomorfologicznego Niziny Wielkopolskiej B. Krygowskiego, omawiany obszar należy do subregionu Równina Szamotulska (VIII<sub>7</sub>), stanowiącego część regionu Wysoczyzna Poznańska (VIII).

### 1.3 Położenie w lokalnym i ponadlokalnym systemie powiązań przyrodniczych

Teren objęty opracowaniem położony jest poza granicami obszarów stanowiących formy ochrony przyrody oraz poza projektowanymi obszarami tworzącymi krajowy system obszarów chronionych.

Najbliżej terenów objętych przedmiotowym projektem mpzp obszarem chronionym jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Zgierzyniecka PLH300007 i Jezioro Zgierzynieckie PLB300009, zlokalizowane w odległości około 2,5 km. Obszar Ostoja Zgierzyniecka PLH300007 położony jest w obrębie Pojezierza Poznańskiego (Kondracki 2009) i obejmuje nieckę rozległego niegdyś jeziora. Po jego osuszeniu, zapoczątkowanym już w XVII wieku, nastąpiło silne obniżenie poziomu lustra wody, co gwałtownie przyspieszyło proces eutrofizacji i zarastania zbiornika. Najniższa część niecki zajęta jest obecnie przez rozległe szuwały, głównie trzcinowe i pałkowe, o powierzchni ponad 100 ha z kilkoma niedużymi i płytkimi oczkami wodnymi (Smolny Staw, Wielki Staw i Mały Staw) zajmującymi łącznie 7,8 ha. Największe z nich, Wielki Staw, ma powierzchnię około 5 ha, a głębokość ok. 1 m. Poza nimi znajdują się tutaj również mniejsze oczka wodne (Bereszyński, Ogrodowczyk, 1995). Wyżej znajdują się bogate florystycznie łąki kośne. Od południowego zachodu do obecnego jeziora przylega kompleks dojrzałych lasów łęgowych i olsów o powierzchni 79 ha – obecnie rezerwat „Wielki Las”. W południowo-wschodniej części obszaru znajduje się kompleks szuwarowy z otwartym lustrem wody (pow. 0,6 ha), który jest pozostałością po rozciągającym się tutaj dawniej jeziorze – obecnie oddzielony od niego drogą gruntową i łąkami. Podstawowym walorem obszaru jest kompleks siedlisk typowych dla zarastającego, eutroficznego jeziora położonego w ekstensywnie użytkowanym krajobrazie rolniczo-leśnym. Bagienną część tego terenu zajmują przede wszystkim szuwały wysokie, zwłaszcza trzcinowe i pałkowe. Osobliwością terenu są szuwały kłoci wiechowatej. Wśród użytków zielonych dominują zmiennowilgotne łąki. Wzdłuż rowów melioracyjnych oraz w pobliżu szuwarów występują płaty łożowisk oraz ziołorośli. Od strony południowej z jeziorem graniczy, zachowany w dużej części w stanie naturalnym, las łęgowy. Flora obszaru jest bardzo różnorodna i bogata. Na szczególną uwagę zasługują gatunki uznane za zagrożone w skali kraju (Zarzycki, Szelaąg 2006; Wojewoda, Ławrynowicz 2006): dzwonek szerokolistny *Campanula latifolia*, kruszczyk błotny *Epipactis palustris* i storczyk kukawka *Orchis militaris* oraz grzyb kisielnica trzoneczkowata *Exidia truncata*, a także gatunki zagrożone w regionie (Jackowiak i in. 2007): czerniec gronkowy *Actaea spicata*, fiołek przedziwny *Viola mirabilis*, kukułka krwista *Dactylorhiza incarnata* subsp. *incarnata* i listera jajowata *Listera ovata*. Zróżnicowana szata roślinna warunkuje obecność licznych gatunków zwierząt. Charakterystyczne są zwłaszcza ptaki, dla których, w podobnych granicach,

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

wyznaczono obszar Natura 2000 Jezioro Zgierzynieckie PLB300009. Stwierdzono tu m.in. łągi 16 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej. Obszar „ptasi” odgrywa ogromną rolę dla ptaków migrujących, przede wszystkim żurawi *Grus grus* i gęsi *Anser sp.* Różnorodność środowisk sprawia, że na opisywanym obszarze występuje wiele gatunków ssaków z różnych grup systematycznych, które znalazły tutaj doskonałe schronienie i bogatą bazę pokarmową. Duże zagęszczenia wykazują populacje: jelenia europejskiego *Cervus elaphus*, dzika *Sus scrofa* i sarny *Capreolus capreolus*. Ponadto stwierdzono tu obecność: lisa *Vulpes vulpes*, borsuka *Meles meles* i jenota *Nyctereutes procyonoides*. Obszar ma duże znaczenie dla bobra europejskiego *Castor fiber* i wydry *Lutra lutra*. Dość licznie reprezentowane są nietoperze reprezentowane przez 13 gatunków, z czego silną populację rozrodczą tworzy borowiec wielki *Nyctalus noctula*, a drugim, co do częstości występowania jest nocek rudy *Myotis daubentonii*. Ponadto stwierdzono m.in. znajdującego się w Polskiej czerwonej księdze zwierząt (Głowaciński 2001) borowiaczka *Nyctalus leisleri* (Jaros, Bogdanowska 2005; Jaros, Bogdanowska – dane niepublikowane). Na terenie obszaru PLH300007 Ostoja Zgierzyniecka występuje 12 gatunków płazów, w tym znajdujące się w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej - kumak nizinny *Bombina bombina* i traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*, która została stwierdzona dotychczas tylko w okresowym zbiorniku znajdującym się w Wielkim Lesie (Bogdanowska 2005). W wodach Jeziora Zgierzynieckiego stwierdzono 7 gatunków ryb należących do 4 rodzin, ze zdecydowaną dominacją karasia pospolitego *Carassius carassius*, dla którego Jezioro Zgierzynieckie jest jednym z nielicznych, ostatnich mateczników (Golski, Bogdanowska – dane niepublikowane). Oprócz niego subdominantami były lin *Tinca tinca* i szczupak *Esox lucius*, zatem strukturę gatunkową ichtiofauny można uznać za typową dla zanikających eutroficznych zbiorników w typie rybackim linowo-szczupakowym. Ciekawym gatunkiem jest również stwierdzony w jeziorze cierniczek *Pungitius pungitius*, nie objęty co prawda ochroną gatunkową, jednak rzadko spotykany w naszym kraju (znajduje się na światowej Czerwonej Liście Gatunków Zagrożonych – IUCN). Dość dobrze jest rozpoznana malakofauna niewielkiego (ok. 4 ha) fragmentu Wielkiego Lasu. Stwierdzono tu ponad 40 gatunków ślimaków, w tym jeden gatunek z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej – poczwarówkę zwężoną. Poza tym na obszarze tym występują gatunki typowe dla środowisk wodnych i bagiennych, m.in.: zatoczek rogowy *Planorbis corneus*, zatoczek pospolity *Planorbis planorbis*, zatoczek lśniący *Segmentina nitida*, zatoczek moczarowy *Anisus spirorbis*, błotniarka stawowa *Lymnaea stagnalis*, błotniarka pospolita *Lymnaea palustris*, błotniarka moczarowa *Galba truncatula* i bursztyńska pospolita *Succinea putris*. Obecność zbiorników wodnych sprzyja rozwojowi wielu gatunków wazek (Bernard, Bogdanowska – dane niepublikowane), chrzączek i chrząszczy wodnych.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Ostatnia grupa reprezentowana jest przez 40 gatunków, w tym: *Agabus fuscipennis*, *Haliphus furcatus* (Przewośny, Bogdanowska – dane niepublikowane)

Obszar objęty niniejszą prognozą zlokalizowany jest również w odległości 850 m od Rezerwatu Jakubowo, którego celem ochrony przyrody jest zachowanie wielogatunkowego lasu liściastego w stanie zbliżonym do naturalnego ze stanowiskiem jarzębu brekinii *Sorbus torminalis*.

## **2. Aktualny stan zagospodarowania i użytkowania terenu**

Obszar objęty opracowaniem jest stanowi teren dotychczas niezagospodarowany, częściowo jest to teren po wyeksploatowanym systemem odkrywkowym złożu surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ, które zostało zrehabilitowane oraz teren pól uprawnych.

Obszar objęty przedmiotowym projektem planu w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren przeznaczony pod teren eksploatacji powierzchniowej (PG) oraz tereny rolnicze (R). Natomiast w obowiązującym Studium obszar objęty przedmiotowym projektem planu wskazany został częściowo jako tereny eksploatacji powierzchniowej oraz częściowo jako użytki rolne. W zakresie infrastruktury technicznej Studium dla terenu objętego planem wskazuje granice obszaru możliwej lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej.

Sąsiedztwo stanowią tereny pól uprawnych i niewielkie kompleksy leśne.

## **3. Charakterystyka fizjograficzna terenu**

### **3.1. Rzeźba terenu i geomorfologia**

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego gmina Pniewy leży na obszarze mezoregionu Pojezierze Poznańskie, wchodzącego w skład makroregionu Pojezierze Wielkopolskie i podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie.

Jak wynika z mapy sytuacyjno-wysokościowej, po rekultywacji terenu prowadzonej wcześniej eksploatacji powierzchniowej, rzeźba badanego terenu jest płaska, położony jest na wysokości 100-101 m n.p.m.

Obszar objęty opracowaniem położony jest poza obszarem narażonym na procesy osuwania mas ziemnych oraz obszarem osuwisk.

### **3.2. Budowa geologiczna i litologia**

Gmina Pniewy, w tym obszar objęty zmianą planu, położona jest na styku dwóch dużych jednostek geologiczno-strukturalnych: Monokliny Przedśudeckiej i Synklinorium Szczecińskiego. Granica między nimi przebiega w przybliżeniu wzdłuż linii Poznań – Rzepin.

Na obszarze monokliny, głębokie podłoże zbudowane jest z piaskowców i iłów jury dolnej (liasu), mułowców jury środkowej (doggeru) oraz wapieni i margli jury górnej (malmu). W podłożu synklinorium dominują dolnokredowe osady turonu i cenomanu.

Bezpośrednio na utworach mezozoicznych zdeponowana została seria osadów trzeciorzędowych oligocenu, miocenu i pliocenu o łącznej miąższości dochodzącej do 200 m. Były one akumulowane w rozległym obniżeniu, powstałym w czasie orogenezy alpejskiej. W wykształconej wówczas depresji osadzone zostały piaski kwarcowe z wkładkami iłów oraz pokładami węgla brunatnych, przykryte następnie przez kilkunasto-kilku dziesięciometrową warstwę iłów plioceńskich. Ich strop nie wykazuje dużych deniwelacji. Znajduje się na rzędnych około 0-20 m poniżej poziomu morza, stanowiąc bezpośrednie podłoże czwartorzędu.

Czwartorzęd reprezentowany jest przez utwory akumulacji lodowcowej, wodnolodowcowej, rzecznej, jeziorno-bagiennej i eolicznej o łącznej miąższości rzędu 40-110 m. Gliny morenowe najstarszego zlodowacenia, zalegające bezpośrednio na utworach trzeciorzędowych, zachowały się co najwyżej sporadycznie – w największych obniżeniach powierzchni podczwartorzędowej.

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną (ark 469) na analizowanym obszarze występują gliny zwałowe, piaski i żwiry moren czołowych.

### **3.3. Surowce naturalne**

Na obszarze objętym planem odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ. Aktualnie złożo zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został rekultywowany – kierunek rekultywacji rolniczo-leśny.

### **3.4. Wody powierzchniowe**

Gmina Pniewy położona jest w całości w dorzeczu rzeki Warty, przy czym odwadnianie odbywa się w dwóch kierunkach: ku północy bezpośrednio do rzeki Warty i na południe do kanałów Obry.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Badany teren należy do Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Nr RW6000101856839 – Mogilnica do Mogilnicy Wschodniej. Mogilnica Wschodnia stanowi potok nizinny lessowy lub gliniasty. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) wykazała:

- stan/potencjał ekologiczny – zły potencjał ekologiczny,
- stan chemiczny poniżej dobrego,
- ogólny zły stan wód.

Na omawianym obszarze nie występują jednak żadne ciekі oraz zbiorniki wodne. Nie występują tu również żadne rowy melioracyjne.

### **3.5. Wody podziemne**

Według Ramowej Dyrektywy Wodnej (2000/60/WE), będącej ogólnym aktem prawnym, który określa jako swój główny cel zapobieganie dalszemu pogarszaniu oraz ochronę i poprawę jakości środowiska Wodnego państw UE, analizowany obszar położony jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60.

Teren objęty analizą znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych wymagających ochrony (GZWP) oraz poza zasięgiem ustanowionych stref ochronnych ujęć Wód podziemnych.

Według Mapy Hydrograficznej arkusz Pniewy w skali 1:50 000 pierwszy poziom wód gruntowych na obszarze analiz występuje na głębokości około 2 m ppt.

### **3.6. Warunki glebowe**

W gminie Pniewy ogólny wskaźnik rolniczej przestrzeni produkcyjnej, według klasyfikacji IUNG w Puławach wynosi 66.3, przy średniej wojewódzkiej 67.6 pkt. oraz średniej krajowej 66.6 pkt., zatem gmina ta posiada przeciętne warunki glebowe dla upraw rolniczych.

Na analizowanym terenie, zgodnie z ewidencją gruntów występują grunty rolne klasy V i VI oznaczone symbolami RV i RVI– gleby orne słabe, mało żyzne i nieurodzajne.

Według mapy glebowo-rolniczej na przedmiotowym obszarze występują:

- N – nieużytki rolnicze,
- 7Bw pl – kompleks żytni bardzo słaby / żytnio-lubinowy, gleb piasków lekkich,
- 3Bw pgl.ps:gl – kompleks pszenny wadliwy, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie,
- 4Bw pgl.ps:gl – kompleks żytni bardzo dobry – pszenno-żytni, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie,

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

- 5Bw pgl.ps:gl – kompleks żytńi dobry, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie.

Według mapy sozologicznej na przedmiotowym terenie występują nieużytki, grunty rolne łąki, pastwiska pozostałe.

### **3.7. Szata roślinna i fauna**

Teren objęty planem stanowi obszar dotychczas niezagospodarowany, w części stanowiąc teren . Szata roślinna omawianego terenu jest jednorodna – znajduje się tu zieleń charakterystyczna dla obszarów rolnych i łąkowych. Występują tu zatem rośliny zielne i tzw. chwasty segetalne zwane również chwastami właściwymi. Wśród nich pojawiają się: mniszek pospolity, mak polny, perz właściwy, komosa, kąkol polny, rumianek czy życica wielokwiatowa. Są one z reguły bardzo wytrzymałe na niekorzystne czynniki środowiska, rozwijają się szybko, niezwalczane mogą nawet całkowicie uniemożliwić rozwój uprawianej rośliny, wygrywając z nią konkurencję o światło, wodę i składniki pokarmowe. Rozsiewają się i rosną wśród uprawianych roślin bez pomocy człowieka. Część obszaru stanowią pola uprawne. Na terenie objętym przedmiotową zmianą planu znajdują się również drzewa, zlokalizowane wzdłuż drogi zlokalizowanej po zachodniej stronie obszaru objętego zmianą planu, która nie jest objęta granicą analizowanego terenu.

Świat zwierząt reprezentowany jest potencjalnie przez drobne ssaki i ptaki polne występujące w nieurządzonej części analizowanego obszaru. Świat zwierzęcy jest typowy dla obszarów nizinnych. Omawiany obszar to teren częściowo otwarty i egzystują tu również gatunki pospolite, najlepiej przystosowane do miejscowych warunków życia – drobne ssaki, ptaki i owady.

Występować tu mogą motyle, w szczególności gatunki typowe dla siedlisk mocno zmienionych przez człowieka, o niewielkich wymaganiach siedliskowych, występujące na terenie całego kraju. Pośród nich można wymienić, takie gatunki jak: bielinek kapustnik, rusałka admirał, rusałka pawik. Spośród lądowych gatunków mięczaków możliwe jest występowanie takich gatunków jak: ślimak przydrożny, ślimak ogrodowy, ślimak winniczek, który podlega ochronie częściowej.

Zdecydowana większość ptaków występujących w obszarze opracowania należy do gatunków związanych ze środowiskiem lądowym. Warunki takie sprzyjają występowaniu takich gatunków, jak: kos, grzywacz, bogatka, zięba i sroka. Poza sroką podlegającą ochronie częściowej, wszystkie wyżej wymienione gatunki podlegają ochronie ścisłej.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Spośród ssaków na obszarze opracowania można napotkać przedstawicieli takich gatunków, jak: lis, kret, jeż, mysz leśna i mysz zaroślowa. Spośród ww. gatunków ssaków jeż podlega ochronie całkowitej.

Na terenie opracowania należy zatem stwierdzić występowanie dziko występujących gatunków roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową, na mocy prawa. W związku z powyższym, w trakcie realizacji wszelkich inwestycji, również tych stanowiących realizację ustaleń planu miejscowego, należy respektować zakazy i ograniczenia, ustanowione w przepisach odrębnych w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, w tym w ustawie o ochronie przyrody i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Dotyczą one m.in. zakazu niszczenia siedlisk i ostoi chronionych gatunków zwierząt, zabijania i okaleczania chronionych gatunków zwierząt, niszczenia ich gniazd, płoszenia i niepokojenia chronionych gatunków zwierząt.

### **3.8. Klimat lokalny**

W podziale Niziny Wielkopolskiej na regiony klimatyczne A. Wosia (1994), analizowany teren znajduje się w centralnej części rozległego Regionu środkowo-polskiego. Klimat okolic Pniew związanych jest z ogólną cyrkulacją mas powietrza napływającego głównie z północnego Atlantyku i basenu Morza Śródziemnego. Według regionalizacji klimatycznej W. Okołowicza gmina położona jest na pograniczu regionu śląsko-wielkopolskiego, reprezentującego obszar słabnących wpływów oceanicznych i pomorskiego – o niewielkim, modyfikującym wpływie Bałtyku.

Amplitudy temperatur są tutaj mniejsze od przeciętnych w Polsce, wiosna i lato wczesne oraz długie, zima łagodna i krótka, z nietrwałą pokrywą śnieżną. Długość okresu wegetacyjnego wynosi około 220 dni. Roczna suma opadów wynosi około 500-550 mm. Podobnie jak na większości terytorium kraju, również w rejonie Pniew przeważają wiatry zachodnie.

Potwierdzają to, w znacznym stopniu, dane podstawowych parametrów meteorologicznych dla stacji IMiGW w Przybrodzie (gm. Rokietnica), w większości za lata 1961-1970. Średnia miesięczna temperatura powietrza wynosi +7.7°C, średnia najzimniejszego miesiąca (stycznia) -3.2°C a najcieplejszego (lipca) +17.2°C. Wilgotność względna kształtuje się w podobny sposób jak na całym obszarze kraju. Wartości najwyższe notuje się w okresie od października do lutego (średnia miesięczna 81-87%), minimum przypada w czerwcu (68%). Również w przypadku zachmurzenia najwyższe wartości obserwuje się w okresie jesienno-zimowym (z maksimum 7.8 w skali 11-stopniowej, w listopadzie). Najniższym zachmurzeniem charakteryzuje się wrzesień (4.8). Dni

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

pochmurnych jest niespełna 125 w roku, najwięcej w listopadzie (18.3), najmniej w czerwcu (5.2). Opady atmosferyczne, z roczną sumą od 298 mm w roku „suchym” (1959) do 812 mm w roku "mokrym" (1967), kształtują się poniżej średniej krajowej. Maksimum opadowe przypada w lipcu (średnio 72 mm), najniższe sumy charakteryzują miesiące zimowe (grudzień marzec, od 18-29 mm). Dni z pokrywą śnieżną jest średnio niespełna 60 w ciągu roku.

Przeważają wiatry zachodnie. Ich udział (z szeroko pojmowanego sektora zachodniego NW-SW) wynosi blisko 45%. Zimą i wiosną zwiększa się udział wiatrów wschodnich a z kolei latem i jesienią wzrasta odsetek cisz, które stanowią wówczas około 12-17% ogółu wiatrów. Średnia ważona wiatrów zachodnich, wiejących w miesiącach zimowych sięga 5.0 m/s. Na mniej zurbanizowanych terenach, wolnych od szlaków migracji ptaków, takie prędkości wiatrów stwarzają dosyć dogodne warunki dla lokalizacji elektrowni wiatrowych. Ale latem, średnia prędkość wiatrów (bez rozbicia na kierunki) ledwo przekracza 2.5 m/s.

Badany obszar położony jest w obszarze z przewagą topoklimatu form płaskich wykorzystywanych rolniczo o przeciętnych wartościach wymiany ciepła między powierzchnią graniczną a podłożem wskutek konwencji w nocy i przeciętnych wartościach wymiany ciepła między powierzchnią graniczną a podłożem wskutek przewodzenia. Istnieje tu małe prawdopodobieństwo wystąpienia przymrozków radiacyjnych.

#### **4. Wartości kulturowe**

Na badanym terenie nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz objęte ochroną konserwatorską poprzez wpis do ewidencji zabytków, nie zewidencjonowano także stanowisk archeologicznych – co zostało potwierdzone wnioskiem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### **5. Ochrona prawna zasobów przyrodniczych i walorów krajobrazowych**

Obszar objęty planem położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Nie występują również żadne grunty orne i leśne chronione przepisami Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

## 6. Stan, jakość i zagrożenia środowiska przyrodniczego

### 6.1. Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego

Roczna ocena jakości powietrza, dokonywana przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska, jest prowadzona w odniesieniu do wszystkich substancji, dla których obowiązek taki wynika z rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu.

Są to równocześnie substancje, dla których w prawie krajowym (rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu) i w dyrektywach UE (2008/50/WE i 2004/107/WE) określono normatywne stężenia w postaci poziomów dopuszczalnych / docelowych / celu długoterminowego w powietrzu, ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ochronę roślin. Lista zanieczyszczeń, jakie należy uwzględnić w ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, obejmuje 12 substancji:

- dwutlenek siarki (SO<sub>2</sub>),
- dwutlenek azotu (NO<sub>2</sub>),
- tlenek węgla (CO),
- benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>),
- ozon (O<sub>3</sub>),
- pył zawieszony PM<sub>10</sub>,
- pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>,
- ołów (Pb) w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>,
- arsen (As) w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>,
- kadm (Cd) w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>,
- nikiel (Ni) w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>,
- benzo(a)piren (B(a)P) w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>.

W ocenach dokonywanych pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje:

- dwutlenek siarki (SO<sub>2</sub>),
- tlenki azotu (NO<sub>x</sub>),
- ozon (O<sub>3</sub>).

Zgodnie z art. 89 ustawy - Prawo ochrony środowiska, kryteriami oceny i klasyfikacji stref w rocznej ocenie jakości powietrza za rok 2023 są:

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

- dopuszczalny poziom substancji w powietrzu (z uwzględnieniem dozwolonej liczby przypadków przekroczeń poziomu dopuszczalnego, określonej dla niektórych zanieczyszczeń),
- poziom docelowy substancji w powietrzu (z uwzględnieniem dozwolonej liczby przypadków przekroczeń, określonej w odniesieniu do ozonu),
- poziom celu długoterminowego (dla ozonu).

Zbiorcze zestawienie klasyfikacji dla strefy Wielkopolskiej, obejmującej miasto i gminę Pniewy, dla poszczególnych zanieczyszczeń (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub>, Pb, CO, As, Cd, Ni, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, B(a)P oraz O<sub>3</sub>), dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych dla ochrony zdrowia, według rocznej oceny jakości powietrza za 2023 r., przedstawia tabela nr 1.

Tabela 1. Ocena jakości powietrza dla strefy wielkopolskiej w 2023 r.

<b>SYMBOL KLASY WYNIKOWEJ DLA POSZCZEGÓLNYCH ZANIECZYSZCZEŃ POD KĄTEM OCHRONY ZDROWIA</b>											
<b>NO<sub>2</sub></b>	<b>SO<sub>2</sub></b>	<b>CO</b>	<b>C<sub>6</sub>H<sub>6</sub></b>	<b>PM<sub>2,5</sub></b>	<b>PM<sub>10</sub></b>	<b>BaP</b>	<b>As</b>	<b>Cd</b>	<b>Ni</b>	<b>Pb</b>	<b>O<sub>3</sub></b>
A	A	A	A	A1	A	C	A	A	A	A	A

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie Wielkopolskim za rok 2023”, GIOŚ, 2024, Poznań.

Badane zanieczyszczenia zaliczono i sklasyfikowano w skali: A, B, C, D.

Ocenie poddano stężenia 12 normowanych zanieczyszczeń powietrza, dokonując klasyfikacji stref pod względem kryteriów ustanowionych dla ochrony zdrowia i kryteriów wymaganych dla ochrony roślin. W zakresie ochrony zdrowia sklasyfikowano dwie strefy województwa dla następujących substancji: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pył zawieszony PM<sub>10</sub>, pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>, benzen, tlenek węgla, ozon oraz metale ciężkie (ołów, arsen, kadm i nikiel) i benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM<sub>10</sub>. W zakresie ochrony roślin sklasyfikowano strefę wielkopolską w zakresie dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz ozonu.

Klasyfikację stref przeprowadzono dla każdej strefy odrębnie. Uzyskanie przez strefę klasy A oznacza, że poziom stężeń zanieczyszczeń nie przekracza norm. Zakwalifikowanie strefy do klasy C oznacza, że w strefie znajdują się obszary przekroczeń wartości kryterialnych i wiąże się to z koniecznością realizacji działań naprawczych w ramach programów ochrony powietrza (POP).

Uwzględnione w ocenie jakości powietrza wyniki pomiarów wskazują na brak wystąpienia w roku 2023 na obszarze województwa wielkopolskiego przekroczenia dozwolonej liczby dni ze średnim 24-godzinnym stężeniem pyłu zawieszzonego PM<sub>10</sub> przewyższającym poziom dopuszczalny, a także brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego dla stężenia średniego rocznego. Wszystkie strefy uzyskały w ocenie klasę A dla obu tych parametrów. W związku z powyższym, zgodnie z obowiązującymi zasadami, dla

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

województwa wielkopolskiego nie przeprowadzono analizy możliwości odjęcia udziału źródeł naturalnych oraz zimowego utrzymania (solenia i posypywania piaskiem) dróg w kształtowaniu się przekroczeń stężenia pyłu zawieszonego. Dla pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> w rozporządzeniu w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu określono poziom alarmowy i poziom informowania; są to średniodobowe wartości stężeń tego zanieczyszczenia. Informacja o ryzyku przekroczenia tych poziomów na obszarze województwa wielkopolskiego jest każdorazowo przekazywana m.in. do Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Poznaniu oraz Zarządu Województwa Wielkopolskiego, a w przypadku ryzyka wystąpienia przekroczenia alarmowego informacja taka przekazywana jest także do Rządowego Centrum Bezpieczeństwa. Poziom alarmowy dla pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> wynosi 150 µg/m<sup>3</sup>. W roku 2023 w województwie wielkopolskim był on przekroczony raz.

Analizując stężenia średnioroczne pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> z lat 2014-2023 obserwuje się trend malejący poziomu stężeń pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub>. Najniższe stężenia pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> odnotowano w latach 2019–2020 i 2023, natomiast w 2021 r. wszystkie stacje zarejestrowały wzrost stężeń średniorocznych tego zanieczyszczenia. Od roku 2022, ponownie obserwuje się spadek stężeń średniorocznych dla wszystkich stanowisk pomiarowych w województwie wielkopolskim – uzyskane wartości nie przekroczyły poziomu dopuszczalnego wyznaczonego prawem dla pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub>

Poziomy średnioroczne stężeń ołowiu w pyłe zawieszonym PM<sub>10</sub> w całym województwie były niskie, wielokrotnie niższe od poziomu dopuszczalnego, w wyniku czego wszystkie strefy województwa zaliczono do klasy A.

W roku 2023 na terenie stref województwa wielkopolskiego nie zanotowano przekroczeń obowiązującego dla arsenu poziomu docelowego. Wszystkie strefy zostały zaklasyfikowane do klasy A.

W roku 2023 na terenie stref województwa wielkopolskiego nie zanotowano przekroczeń obowiązującego dla kadmu poziomu docelowego. Wszystkie strefy zostały zaklasyfikowane do klasy A.

W roku 2023 na terenie stref województwa wielkopolskiego nie zanotowano przekroczeń obowiązującego dla niklu poziomu docelowego. Wszystkie strefy zostały zaklasyfikowane do klasy A.

Na podstawie przeprowadzonych analiz wyników pomiarów oraz wyników szacowania wykonanego w oparciu o wyniki modelowania matematycznego jakości powietrza wykonanego przez IOŚ-PIB stwierdzono, że poziom docelowy stężenia ozonu w powietrzu, określony ze względu na ochronę zdrowia ludzi, nie został przekroczony w żadnej ze stref województwa wielkopolskiego, w wyniku czego otrzymały one klasę A. Dotrzymanie poziomu

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

celu długoterminowego, który powinien zostać osiągnięty w roku 2020, analizowano na podstawie wyników pomiarów z 2023 r. i wyników szacowania wykonanego w oparciu o wyniki modelowania matematycznego jakości powietrza wykonanego przez IOŚ-PIB. W odniesieniu do poziomu celu długoterminowego, który nie dopuszcza żadnych dni ze stężeniami ozonu powyżej  $120 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , w roku 2023 przekroczenia stwierdzono na wszystkich stacjach pomiarowych w województwie wielkopolskim. Zastosowana w ocenie metoda szacowania wykazała przekroczenia poziomu celu długoterminowego, na obszarze wszystkich stref podlegających ocenie. Najwyższe wartości odnotowano w okolicach Kalisza, natomiast najniższe wystąpiły w rejonie Konina. W związku z powyższym wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy D2.

W wieloleciu 2014-2023 zmienność stężeń benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10 nie wykazywała wyraźnej tendencji. Jedynie w roku 2020 wystąpił wyraźny spadek dotyczący wszystkich stacji pomiarowych, by w roku 2021 odnotować ponowny wzrost stężeń. Do 2022 roku na każdym stanowisku stwierdzano przekroczenie poziomu docelowego B(a)P w pyle zawieszonym PM10. W 2023 roku w porównaniu z 2022 rokiem nastąpił spadek stężeń B(a)P w pyle zawieszonym PM10 na wszystkich stacjach, na 6 stanowiskach nie stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego.

Zgodnie z zasadami oceny rocznej, klasę strefy dla danego zanieczyszczenia określa się na podstawie jego stężeń występujących w rejonach potencjalnie najbardziej zanieczyszczonych rozważaną substancją. W rezultacie, nawet obszar przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczenia o małym zasięgu decyduje o wyniku klasyfikacji całej strefy (nawet o dużej powierzchni). Należy zatem pamiętać, że zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia nie oznacza złej sytuacji na terenie całej strefy a jest jedynie sygnałem, że w strefie istnieją obszary wymagające podjęcia i prowadzenia działań na rzecz poprawy jakości powietrza pod kątem rozważanego zanieczyszczenia.

Dla poziomu dopuszczalnego dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenu węgla, pyłu zawieszzonego PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego ozonu, kadmu, arsenu, niklu wszystkie strefy zaliczono do klasy A. W przypadku poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10, strefę wielkopolską zaliczono do klasy C.

W klasyfikacji dodatkowej:

- w przypadku ozonu dla poziomu celu długoterminowego wszystkie strefy zaliczono do klasy D2;
- w przypadku pyłu zawieszzonego PM2,5 dla poziomu dopuszczalnego I fazy wszystkie strefy uzyskały klasę A.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

## **6.2. Zagrożenie klimatu akustycznego**

W otoczeniu analizowanego obszaru nie występują drogi o dużym natężeniu ruchu, oraz nie mogą lokalizować się zakłady przemysłowe, które mogą mieć wpływ na znaczące pogorszenie komfortu akustycznego w środowisku.

## **6.3. Degradacja środowiska wodnego**

Jak już wspomniano, analizowany teren zlokalizowany jest w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Nr RW6000101856839 – Mogilnica do Mogilnicy Wschodniej. Mogilnica Wschodnia stanowi potok nizinny lessowy lub gliniasty. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) wykazała:

- stan/potencjał ekologiczny – zły potencjał ekologiczny,
- stan chemiczny poniżej dobrego,
- ogólny zły stan wód.

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. przez Prezesa Rady Ministrów ocenia, że JCWPd nr 60 (GW600060) charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym wód. Natomiast ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11.10.2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych wykazała:

- stan chemiczny dobry,
- stan ilościowy dobry,
- stan JCWPd dobry.

JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Wynik analizy trendów w obszarze JCWPd uznanych za zagrożone w cyklu planistycznym 2022–2027 i/lub o stanie słabym wg danych z 2019 i 2022 roku wskazują dla JCWPd nr 60 (GW600060) na dobry stan. Ponadto wskazana została w Wykazie JCWPd, w których analiza wahań zwierciadła wód podziemnych wskazuje na stan słaby.

## **6.4. Pola elektromagnetyczne**

Na analizowanym terenie ani w jego sąsiedztwie nie występują żadne znaczące emitery pól elektromagnetycznych.

### **III. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU, JEGO GŁÓWNYCH CELACH I POWIĄZANIACH**

#### **1. Cele projektu planu miejscowego**

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjęty uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.). Do zmiany wskazanego wyżej planu miejscowego przystąpiono na skutek wniosku właściciela terenu położonego na obszarze zmiany planu, w którym zwrócono się o umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej.

Wejście w życie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo ma pozwolić na realizację farmy fotowoltaicznej na terenie zrehabilitowanego złoża surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ oraz terenie rolniczym zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy.

#### **2. Ustalenia projektu planu miejscowego**

Struktura funkcjonalno-przestrzenna ustalona w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest jednorodna. Przedmiotem ustaleń projektu mpzp jest teren produkcji energii – teren elektrowni słonecznej (PEF).

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, dla terenu PEF ustalono:

- lokalizację obiektów i urządzeń wolno stojących wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wyłącznie z energii promieniowania słonecznego;
- dopuszczenie lokalizacji:
  - stacji transformatorowych oraz magazynów energii, w tym realizowane jako obiekty kontenerowe,
  - wiat o wysokości nie większej niż 5 m,
  - obiektów budowlanych związanych z obsługą terenu;
  - budynku portierni,

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

- możliwość zachowania i użytkowania gruntów rolnych, zgodne z przepisami odrębnymi;
- udział powierzchni zabudowy nie większy niż 20%;
- udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 20%;
- nadziemną intensywność zabudowy od 0,1 do 0,2;
- wysokość zabudowy:
  - budynków nie większą niż 6 m,
  - budowli nie większą niż 12 m;
- dachy dowolne;
- powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 5000 m<sup>2</sup>.

### **3. Powiązanie ustaleń projektu planu miejscowego z innymi dokumentami**

Stosownie do Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zapisy projektu planu miejscowego (część tekstowa i graficzna) muszą być zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a rada gminy uchwała plan miejscowy lub jego zmianę dopiero po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” (przyjęte uchwałą Nr LVII/444/23 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 23 czerwca 2023 r.) dla przedmiotowego terenu wskazuje przeznaczenie kierunkowe częściowo jako tereny eksploatacji powierzchniowej i częściowo jako użytki rolne. W zakresie infrastruktury technicznej dla terenu objętego planem Studium wskazuje obszar możliwej lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych. W Studium odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ. Aktualnie złożo zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został zrekultywowany.

Projekt planu w pełni zachowuje ustalony „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” podstawowy kierunek zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów wskazując dla analizowanego obszaru teren produkcji energii – teren elektrowni słonecznej (PEF).

#### **4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla danego obszaru, przyczynia się pojawiania utrudnień związanych z określeniem zasad kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach dotyczących przeznaczenia poszczególnych terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy (stosownie do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Jednakże nieuchwalenie przedmiotowego planu miejscowego dla analizowanego terenu nie spowoduje utrudnień w określeniu zasad kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania, a także wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej, a przede wszystkim zasad obsługi komunikacyjnej, gdyż na całym analizowanym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjęty uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.).

Na terenie objętym opracowaniem zasady kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy, a także wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej ustalają obowiązujące wyżej wspomniany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Gwarantują one podstawową kontrolę nad procesami inwestycyjnymi na analizowanym obszarze w zakresie przeznaczenia terenu, jak również obsługi infrastrukturą drogową i techniczną. Jednym z głównych założeń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. Z uwagi na zaprzestanie eksploatacji złoża piasku ze żwirem, przeznaczenie w obowiązującym planie (PG – tereny eksploatacji powierzchniowej obejmujące tereny i obszary górnicze) staje się nieaktualne.

Z uwagi na powyższe, nie należy przewidywać wystąpienia w przyszłości istotnych problemów ochrony środowiska, wynikających z braku określenia funkcji zabudowy w granicach poszczególnych terenów, pojawianiem się funkcji wzajemnie ze sobą kolidujących (mogących być przyczyną lokalnych konfliktów społecznych) czy brakiem możliwości realizacji układu komunikacyjnego, zapewniającego właściwą obsługę terenów przeznaczanych pod zabudowę. Z uwagi na charakter obowiązujących ustaleń w zakresie przeznaczenia terenów, nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych zagrożeń w odniesieniu do utrzymania jakości poszczególnych komponentów środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Plan miejscowy, w powiązaniu z innymi przepisami prawa, określa i porządkuje szereg zagadnień związanych z ochroną środowiska przyrodniczego, w tym zwłaszcza kwestie związane z gospodarką wodno-ściekową, gospodarką odpadami, ochroną powierzchni ziemi, ochroną powietrza atmosferycznego oraz ochroną terenów wyłączonych z zabudowy.

#### **IV. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO**

Podczas wizji w terenie oraz po analizie archiwalnych dokumentów planistycznych, środowiskowych i przyrodniczych, na analizowanym obszarze miasta Pniewy nie stwierdzono istotnych problemów ochrony środowiska ważnych z punktu widzenia sporządzanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

#### **V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM**

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę nowe obowiązki, wynikające z konieczności dostosowania prawa polskiego do regulacji unijnych. Ochrona środowiska wraz z Traktatem z Maastricht (1991) włączona została przez Wspólnoty Europejskie do spisu ich stałych zadań, dla których określono cele działań zapobiegawczych i regulujących. Obecnie prawo Unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska liczy sobie kilkaset aktów prawnych, obejmujących dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia.

Do dokumentów rangi międzynarodowej (Wspólnotowej), formułujących cele ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo, zaliczyć można:

- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy, mówiąca o konieczności redukcji zanieczyszczeń do poziomów, które minimalizują skutki ich szkodliwego działania na zdrowie ludzkie, ze szczególnym uwzględnieniem populacji wrażliwych oraz środowiska jako całości, potrzebę poprawy monitorowania i oceny jakości powietrza, w tym również depozycji zanieczyszczeń, a także potrzebę

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

informowania społeczeństwa, realizowany w planie przez ustalenie w zakresie zaopatrzenia w ciepło stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi. Ponadto projekt planu ma na celu lokalizację obiektów i urządzeń wolno stojących wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wyłącznie z energii promieniowania słonecznego.

W projekcie planu zapisano ponadto zagospodarowanie lub odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;

Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanawia m.in. strategiczny dokument przenoszący założenia i cele zawarte w dyrektywie unijnej tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej jest „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Plan ten jest narzędziem planistycznym, stanowiącym pewnego rodzaju fundament przy podejmowaniu decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W planie tym ustalono cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych. Wody powierzchniowe, w tym silnie zmienione i sztuczne jednolite części wód, powinny do tego czasu osiągnąć dobry stan chemiczny oraz odpowiednio – dobry stan ekologiczny w przypadku naturalnych jednolitych części wód lub dobry potencjał ekologiczny w przypadku sztucznych lub silnie zmienionych jednolitych części wód. Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźnikach fizykochemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych. Przy ustalaniu celów środowiskowych JCWP brano pod uwagę aktualny ich stan, w związku z wymaganym zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną warunkiem nie pogarszania ich stanu.

W przypadku ocenianego projektu planu, należy odnieść się przede wszystkim do jednolitych części wód podziemnych (JCWPd nr 60), ponieważ nie występują tu żadne istotne cieki i zbiorniki wód powierzchniowych. Dla wód podziemnych Ramowa Dyrektywa Wodna przewiduje następujące główne cele środowiskowe: zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych, zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem wód podziemnych oraz wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Dla spełnienia wymogu niepogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu. Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu nie powinna przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Ostatnim dokumentem strategicznym analizowanym w niniejszej prognozie jest „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), który określa warunki stabilnego rozwoju społeczno-gospodarczego w obliczu ryzyk, jakie niosą ze sobą zmiany klimatyczne. Przewidziano w nim także rozwiązania wykorzystujące pozytywny wpływ, jaki działania te mogą wywierać nie tylko na stan środowiska, ale także na wzrost gospodarczy. Główne cele formułowane na poziomie UE to: wzmocnienie bazy dowodowej z zakresu zmian klimatu, wprowadzenie adaptacji do kluczowych polityk UE, jej finansowanie oraz wymiana wiedzy i dobrych praktyk. Strategia wpisuje się w działania unijnej strategii adaptacji do zmian klimatu, której celem jest poprawa „odporności” państw na zmiany klimatu, ze szczególnym uwzględnieniem lepszego przygotowania do ekstremalnych zjawisk klimatycznych i pogodowych oraz redukcji kosztów z tym związanych.

W dokumencie uwzględniono i przeanalizowano obecne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym scenariusze zmian klimatu dla Polski do roku 2030. Wykazały one, że największe zagrożenie dla gospodarki i społeczeństwa będą stanowiły ekstremalne zjawiska pogodowe, takie jak deszcze nawalne, powodzie, podtopienia, fale upałów, susze, osunięcia ziemi, huragany, osuwiska itp. Zjawiska te będą występowały prawdopodobnie z coraz większą częstotliwością i natężeniem, obejmując coraz większe obszary kraju.

W projekcie planu uwzględniono zalecenia zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” przede wszystkim poprzez ustalenie w zakresie zaopatrzenia w ciepło stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi. Ponadto przedmiotowy projekt planu ma na celu umożliwienie lokalizacji obiektów i urządzeń wolno stojących wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wyłącznie z energii promieniowania słonecznego.

## **VI. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU MPZP NA POSZCZEGOLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA**

### **1. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny**

Realizacja nowej zabudowy skutkuje zazwyczaj lokalnym zwiększeniem liczby źródeł emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, wynikającym z uruchomienia nowych, indywidualnych instalacji grzewczych, wykorzystywanych w celu dostarczenia ciepła, ale także może nastąpić na skutek lokalnego zwiększenia natężenia ruchu pojazdów. Jednakże przedmiotowy projekt planu ma na celu umożliwienie lokalizacji obiektów i urządzeń wolno stojących wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wyłącznie z energii promieniowania słonecznego, przy czym dopuszczona jest możliwość zachowania i użytkowania gruntów rolnych. W ramach tego przeznaczenia możliwa jest jedynie lokalizacja obiektów i urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury elektroenergetyki (fotowoltaika), stacji transformatorowych oraz magazynów energii, wiat o wysokości nie większej niż 5 m, obiektów budowlanych związanych z obsługą terenu oraz budynku portierni.

Okresowego wzrostu emisji zanieczyszczeń można spodziewać się zatem na etapie realizacji inwestycji, których realizacja została umożliwiona zgodnie z zapisami projektu planu. We wspomnianym przypadku źródłami emisji zanieczyszczeń będą prace ziemne, których prowadzenie związane jest z generowaniem pyłu oraz silniki spalinowe sprzętu budowlanego, wykorzystywanego podczas realizacji inwestycji. Prognozuje się jednak, że ilość zanieczyszczeń generowanych przez maszyny budowlane nie będzie miała większego znaczenia w kształtowaniu jakości powietrza atmosferycznego, głównie z uwagi na ograniczoną powierzchnię, ograniczony czas przeprowadzania robót budowlanych oraz niewielkie odległości unoszenia cząstek pyłowych. Niemniej, z uwagi na konieczność ograniczenia ryzyka pojawienia się w granicach przedmiotowego obszaru nowych, znaczących źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz związanych z tym potencjalnych zmian lokalnego klimatu, do projektu mpzp wprowadzono zapisy, których realizacja ma na celu zminimalizowanie skali niekorzystnych oddziaływań związanych z realizacją projektowanej zabudowy. Do najważniejszych z nich należy ustalenie zaopatrzenia w ciepło ustalając stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi. Restrykcyjne przestrzeganie tego zapisu zapobiegnie możliwości pojawienia się w granicach analizowanego obszaru instalacji emitujących znaczne ilości pyłów, powstających w wyniku spalania paliw o najwyższych wskaźnikach emisji (węgiel, drewno itd.), wpływających w sposób znacząco niekorzystny na kształtowanie lokalnej jakości powietrza oraz warunków mikroklimatycznych.

Projekt planu nie zakłada powstania żadnych nowych tras komunikacyjnych, które mogłyby w sposób znaczący wpłynąć na pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. Ruch będzie wynikał jedynie sporadycznie w celu dojazdu do inwestycji – farma fotowoltaiczna lub na pola uprawne, w przypadku utrzymania takiego przeznaczenia. Ze względu na przewidywane natężenia ruchu w obrębie istniejących dróg (ruch związany z obsługą i zapewnieniem dostępu do terenu inwestycji), prognozuje się, iż poziom emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych nie będzie zagrażał dotrzymaniu standardów jakości powietrza.

Wśród zapisów projektu planu, których realizacja będzie wpływać w sposób najbardziej korzystny na kształtowanie jakości powietrza atmosferycznego oraz kształtowanie lokalnego klimatu, wskazać należy: zachowanie i uzupełnienie istniejących zadrzewień, a w przypadku kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną, drogową lub zabudową, dopuszczenie ich przesadzenia lub usunięcia i wprowadzenia nowych nasadzeń, zachowanie powierzchni wolnych od utwardzenia jako biologicznie czynnych, ochronę powierzchni ziemi, powietrza i wód zgodnie z przepisami odrębnymi, zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia. Realizacja wspomnianych ustaleń przyczyni się do utrzymania jakości powietrza atmosferycznego, gdyż obecność różnorodnej zieleni (a w szczególności roślinności wysokiej) sprzyja zmniejszeniu udziału CO<sub>2</sub> w powietrzu atmosferycznym oraz wpływa korzystnie na ograniczenie zasięgu przenoszenia zanieczyszczeń pyłowych. Z tego samego powodu korzystnie ocenia się wprowadzenie zapisów określających wymóg zachowania odpowiednich udziałów powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej lub terenu.

Poszczególne zapisy projektu planu odnoszące się do:

- konieczności zachowania powierzchni biologicznie czynnej,
- ograniczenia powierzchni zabudowy,
- ustalenia obowiązku zagospodarowania zielenią wszystkich fragmentów terenów wolnych od utwardzenia,

powinny dodatkowo skutecznie ograniczyć ewentualny negatywny wpływ na jakość powietrza w omawianej części Pniew.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Podsumowując, realizacja ustaleń omawianego projektu mpzp związana będzie z pojawieniem się w jego granicach nowych źródeł emisji, jednakże przewiduje się, że skala oraz charakter planowanych inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla utrzymania obowiązujących standardów jakości powietrza atmosferycznego oraz wpływała na zmianę lokalnego klimatu.

## **2. Emitowanie hałasu**

Na obszarze objętym zmianą planu nie występują ani nie są planowane żadne kategorie terenów, dla których ustalone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Przepisy art. 114 ust. 1 Ustawy Prawo ochrony środowiska nakazują, aby przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, różnicując tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, wskazać tereny, które należą do poszczególnych rodzajów terenów (wskazanych w art. 113 ust. 2 ww. ustawy), dla których ustalone są dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Jednakże w granicach projektu planu nie wprowadzono takich funkcji zabudowy, która wymagałaby zapewnienia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Zabudowa taka nie jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego przedmiotowym projektem planu. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” nie może ona powstać również w przyszłości.

## **3. Oddziaływanie na krajobraz**

W kontekście oddziaływań na krajobraz prognozuje się, że docelowa realizacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znacznie wpłynie na kształtowanie walorów krajobrazowych. Przyczyną wystąpienia takich oddziaływań będzie realizacja podstawowego przeznaczenia terenu produkcji energii – terenu elektrowni słonecznej (PEF).

Najistotniejsze zmiany krajobrazu przewiduje się na ww. terenie PEF, gdzie na terenach niezainwestowanych oraz terenach na których systemem odkrywkowym eksploatowane było złożo (aktualnie zrehabilitowanym), będą mogły powstać obiekty infrastruktury technicznej – panele słoneczne z elementami towarzyszącymi. W ramach tego przeznaczenia możliwa jest lokalizacja paneli fotowoltaicznych na znacznej powierzchni obszaru opracowania. Zatem ich realizacja znacząco wpłynie na krajobraz. Negatywne oddziaływanie na krajobraz

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

zniwelować powinny tereny rolnicze, które ograniczać będą farmy fotowoltaiczne. Ograniczeniem negatywnych oddziaływań jest także ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy budynków nie większą niż 6 m oraz budowli nie większą niż 12 m, a także lokalizację naziemnych elementów urządzeń fotowoltaicznych wyłącznie w strefie wskazanej na rysunku planu. Niemniej najbardziej znaczące będzie postrzeganie paneli fotowoltaicznych z dużych wysokości.

Realizacja nowych obiektów budowlanych na terenach dotąd niezabudowanych, niewątpliwie będzie oddziaływać na kształtowanie i odbiór wizualny przestrzeni w obrębie powierzchni przeznaczonych pod lokalizację nowych inwestycji budowlanych. Dla kształtowania walorów lokalnego krajobrazu, w obrębie, którego pojawią się nowe obiekty kubaturowe, niezwykle istotne będzie zatem przestrzeganie zapisów projektu mpzp w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, dotyczących w szczególności jej maksymalnej powierzchni, intensywności zabudowy oraz maksymalnej wysokości budynków i budowli. Jednym z najważniejszych wymogów, wpływających na kształtowanie walorów przestrzennych, będzie również lokalizowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy oraz lokalizacja naziemnych elementów urządzeń fotowoltaicznych w strefie wskazanej na rysunku planu.

Dla kształtowania przestrzeni niezwykle istotne będzie respektowanie zapisów projektu mpzp odnoszących się do sposobu kształtowania zieleni na całym obszarze opracowania. Utrzymanie w możliwie maksymalnym stopniu istniejącej zieleni – a w szczególności występujących na obszarze opracowania drzew wzdłuż drogi stanowiącej zachodnią granicę analizowanego obszaru – sprzyjać będzie ograniczeniu zmian w percepcji walorów tutejszego krajobrazu. W tym kontekście pozytywnie ocenić należy zatem wprowadzenie zapisów wymagających utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, zagospodarowania zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia, a także zachowanie i uzupełnienie istniejących zadrzewień, a w przypadku kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną, drogową lub zabudową, dopuszczenie ich przesadzenia lub usunięcia i wprowadzenia nowych nasadzeń;. Utrzymanie istniejącej zieleni wysokiej oraz realizacja nowych nasadzeń, poza oczywistymi korzyściami ekologicznymi, stanowić będzie czynnik wpływający pozytywnie na zachowanie walorów estetycznych przestrzeni.

Analizując możliwość wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na kształtowanie lokalnego krajobrazu, wspomnieć można także o możliwości wystąpienia lokalnych i czasowych oddziaływań na etapie realizacji poszczególnych inwestycji. Oddziaływania te związane będą z pojawieniem się wykopów, nasypów, miejsc składowania materiałów budowlanych, czy też tymczasowych konstrukcji (w obrębie placów budowy) oraz maszyn budowlanych, niezbędnych dla zrealizowania poszczególnych inwestycji budowlanych

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

i infrastrukturalnych. Zakłada się jednak, iż po zakończeniu prac oddziaływania te całkowicie ustaną i nie będą miały wpływu na kształtowanie tutejszego krajobrazu.

Podsumowując, realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie oddziaływać na krajobraz, poprzez umożliwienie budowy farm fotowoltaicznych.

#### **4. Oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i glebę**

Na obszarze objętym analizą rzeźba terenu nie ulegnie większym przekształceniom, ponieważ teren jest płaski, a projekt planu nie przewiduje usypywania wzniesień, które na stałe zmieniłyby krajobraz. Niwelacji ulegną z pewnością miejsca, na których powstaną obiekty i urządzenia budowlanych z zakresu infrastruktury elektroenergetyki (fotowoltaika). Prace związane z realizacją elektrowni słonecznej wiązą się ze zniszczeniem powierzchni ziemi i gleby. Dotyczyć to będzie terenu, które nie zostały do tej pory zainwestowane i zabudowane oraz terenu na którym występowały zasoby surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ, które zostały wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został zrekultywowany. W związku z powyższym w projekcie planu ustalono ochronę powierzchni ziemi, powietrza i wód zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie środowiska. Jak już wspomniano wcześniej prowadzący inwestycje zobowiązany jest do przestrzegania art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych. Zapisy ustawy zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni – w tym również istniejących drzew, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

W zależności od stopnia deformacji powierzchni ziemi, przekształceniom ulegną również gleby – zarówno ich skład chemiczny oraz ich właściwości fizyczne. W wyniku tego powstają nowe grunty, składające się z przemieszanych składników mineralnych rodzimych i sztucznych, zaliczane do gruntów nasypowych.

Realizacja ustaleń planu nie będzie natomiast prowadzić do wzrostu ilości odpadów. Odpady powstające na obszarze planu związane będą głównie z etapem realizacyjnym (odpady budowlane), a mniej z funkcjonowaniem nowych obiektów związanych z produkcją energii ze słońca. W celu uniknięcia zanieczyszczenia gleby, poprzez nieodpowiednią gospodarkę odpadami, zapisy projektu planu ustalają gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz zagospodarowanie ich zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

## 5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na brak występowania na obszarze objętym opracowaniem wód powierzchniowych, ustalenia projektu planu nie odnoszą się bezpośrednio do zagadnień, związanych z ochroną zasobów wód powierzchniowych. W związku z ustaleniami projektu zmiany planu – ustalenie przeznaczenia pod lokalizację obiektów i urządzeń wolno stojących wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wyłącznie z energii promieniowania słonecznego oraz dopuszczenie możliwości zachowania i użytkowania gruntów rolnych, nie przewiduje się znaczącego wzrostu zapotrzebowania na wodę ani zwiększenia ilości produkowanych w obszarze ścieków. Realizacja nowego dopuszczonego zainwestowania skutkować będzie nieznacznym ograniczeniem retencji i infiltracji. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania przedmiotowego planu, zapisano zagospodarowanie lub odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Dodatkowo w zakresie parametrów zabudowy ustalono minimalną powierzchnię biologicznie czynną oraz zachowanie powierzchni wolnych od utwardzenia jako biologicznie czynnych.

Lokalizacja każdego nowego budynku, jak również roboty w zakresie sieci infrastruktury technicznej skutkować będą między innymi trwałym uszczelnieniem terenów przeznaczonych bezpośrednio pod budynek czy miejsca postojowe oraz ograniczeniem powierzchni umożliwiającej infiltracją wód opadowych lub roztopowych. Niekorzystne jest powiększanie obszarów przeznaczonych pod zabudowę, co powoduje zmniejszenie zdolności infiltracji gruntów przypowierzchniowych oraz większy odpływ wód opadowych i roztopowych z terenów za pośrednictwem sieci kanalizacji. Powoduje to zagrożenie obniżenia się poziomu wód gruntowych, zmniejszenia ich zasobów i nadmiernego przesuszenia gruntu. Dlatego w projekcie planu zapisano wspomniany wyżej zapis ustalający zagospodarowanie lub odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazać należy, że zgodnie z § 28 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obszar objęty opracowaniem ma dostęp do kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej. W projekcie zmiany planu ustala się lokalizację budynków niskich, a w przypadku terenów z budynkami niskimi podstawową zasadą zagospodarowania wód opadowych i roztopowych winno być ich zatrzymanie na terenie, spowolnienie tempa spływu do odbiornika oraz naturalne oczyszczanie wód opadowych na miejscu, przed odprowadzeniem do odbiornika. Natomiast dopuszczenie możliwości odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej powinno odbywać się na terenach, w obrębie których możliwości zagospodarowania wód opadowych i

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

roztopowych są ograniczone. W projekcie zmiany planu w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, odniesiono się zatem do przepisów odrębnych – nadrzędnie obowiązujących w stosunku do ustaleń planu miejscowego. Wskazać należy, że odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej powoduje, że znaczna część wód jest bezpowrotnie tracona, gdyż systemami kanalizacji odprowadzana jest do rzek, a następnie morza. Skutkiem czego może być obniżenie się poziomu wód gruntowych, zmniejszenie ich zasobów i nadmierne przesuszanie gruntu.

W związku z powyższym, ww. rozwiązania w sposób optymalny powinny zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, a realizacja zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych ustaleniami projektu zmiany planu nie powinna negatywnie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne.

## **6. Oddziaływanie na faunę, szatę roślinną i różnorodność biologiczną**

Istotne zmiany w lokalnej różnorodności biologicznej i szacie roślinnej związane są zazwyczaj z wprowadzeniem znaczących zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów, prowadzącym do bezpośredniego zniszczenia powierzchni siedlisk lub też drastycznych zmian lokalnych warunków siedliskowych. W przypadku obszaru objętego granicami analizowanego projektu zmiany mpzp, znaczące przekształcenia w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów związane będą z realizacją elektrowni fotowoltaicznych na terenach dotąd niezabudowanych.

W projekcie zmiany planu przewidziano lokalizację obiektów i urządzeń budowlanych związanych z budową farm fotowoltaicznych, w ramach którego powstaną m.in. panele fotowoltaiczne. Brak jest dotychczas wystarczającego rozpoznania wpływu lokalizacji tego typu inwestycji w kontekście oddziaływania na świat zwierząt, niemniej przewiduje się, że mogą one generować negatywne oddziaływania – przede wszystkim na ptaki. W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze stosuje się m.in. panele fotowoltaiczne z antyrefleksyjną powłoką, która wpływa na zmniejszenie kolizyjności ptaków z panelami. Również sposób montażu paneli, czyli ich rzędowe ułożenie na przemian z pasami niezainwestowanymi minimalizuje efekt imitacji lustra wody. Zastosowanie takich rozwiązań jest szczególnie istotne w przypadku występowania korytarzy migracji oraz miejsc odpoczynku i żerowania ptaków, które mogą interpretować powierzchnię farmy jako zbiornik wodny. Tereny między panelami powinny być urządzone zielenią niską, a linie energetyczne wykonane jako podziemne, aby możliwie w największym stopniu eliminować możliwość

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

kolizji i porażenia prądem. Jednakże tego typu ustalenia wykraczają poza możliwy zakres regulacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym w projekcie zmiany planu nie uwzględniono m.in. przywołanych powyżej działań minimalizujących. Zastosowanie powyższych rozwiązań byłoby szczególnie istotne w związku z tym, że w odległości ok. 600 m na północny-zachód od obszaru objętego projektem zmiany planu znajduje się strefa ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania bielika *Haliaeetus albicilla* (Obr. Chełmno-Jakubowo, gm. Pniewy).

Lokalizacja paneli fotowoltaicznych w terenie PEF nie powinna stwarzać większych ograniczeń dla przemieszczania się płazów, gadów oraz małych ssaków. Powstanie dużego sztucznego obiektu o jednolitej strukturze, może jednakże niekorzystnie oddziaływać zwłaszcza na ptaki. W przypadku lokalizacji farmy fotowoltaicznej na przedmiotowym obszarze wskazuje się zatem na konieczność zastosowania rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, w szczególności wspomniane wyżej na ptaki. Należy zaznaczyć, iż dotychczas zagadnienie wpływu powierzchni z panelami fotowoltaicznymi na cały ekosystem cechuje się słabym rozpoznaniem.

W ujęciu lokalnym największe znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej mają tereny o wysokim stopniu naturalności, warunkujące możliwość migracji. Zachowanie korytarzy o skali lokalnej oraz regionalnej ma szczególne znaczenie na terenach, gdzie postępuje rozwój zabudowy kosztem terenów otwartych, powiązania i połączenia ekologiczne podlegają silnej presji, głównie ze względu na zabudowę i grodzenie posesji. Możliwość migracji i kontaktu między różnymi populacjami ma istotne znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej i przetrwania gatunków. W przypadku obszaru objętego analiza, założyć można, iż z uwagi na sąsiedztwo terenów otwartych przedstawiciele lokalnej fauny przeniosą się właśnie poza obszar objęty projektem planu.

Zachowanie stabilności funkcjonowania systemu korytarzy ekologicznych warunkuje występowanie odpowiedniej struktury różnorodnych terenów zieleni. Największą rolę odgrywają korytarze o rozległej ciągłości strukturalnej, a zwłaszcza większe kompleksy terenów otwartych, enklaw terenów o wysokim stopniu naturalności (zielen naturalna, nieurządzona).

Szatę roślinną w omawianej części Pniew stanowią grunty rolne i porolnicze. Ponadto na terenie opracowania nie stwierdzono występowania żadnych dziko występujących gatunków roślin lub grzybów objętych ochroną gatunkową, na mocy prawa. Jednakże na skutek przekształcenia terenów aktualnie niezabudowanych zmniejszona zostanie powierzchnia biologicznie czynna terenów. Niekorzystny wpływ na tutejszą szatę roślinną nastąpi również na etapie realizacji inwestycji. W celu ograniczenia negatywnego wpływu ustaleń mpzp na szatę roślinną oraz różnorodność biologiczną wprowadzono ustalenia, takie jak:

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dopuszczonych pozostałymi ustaleniami planu, w tym związanych z planowaną funkcją terenów oraz inwestycji celu publicznego, w tym z zakresu łączności publicznej,
- ochronę powierzchni ziemi, powietrza i wód zgodnie z przepisami odrębnymi,
- zachowanie i uzupełnienie istniejących zadrzewień i zakrzewień, a w przypadku kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną, dojazdami, dojazdami lub zabudową, dopuszczenie ich przesadzenia lub usunięcia i wprowadzenia nowych nasadzeń,
- zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia.

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących, negatywnych oddziaływań na kształtowanie lokalnej fauny, różnorodności biologicznej i szaty roślinnej, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu. Natomiast na skutek eksploatacji farmy fotowoltaicznej – zacienienie gruntu pod planowanymi panelami słonecznymi, może doprowadzić do zaniku roślin światłolubnych. Uznać zatem należy, że w efekcie realizacji inwestycji dojdzie do zmiany składu gatunkowego szaty roślinnej przedmiotowego terenu. Warunkiem ograniczenia możliwości zaistnienia oddziaływań o negatywnym charakterze będzie restrykcyjne przestrzeganie ustaleń przedmiotowego projektu mpzp oraz respektowanie obowiązujących przepisów prawa.

## **7. Oddziaływanie na zasoby naturalne**

W granicach opracowania odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ, które zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został zrekultywowany.

Analizowany obszar położony jest również poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

## **8. Emitowanie promieniowania elektromagnetycznego**

W analizowanym projekcie planu nie dopuszcza się lokalizacji jakichkolwiek nowych znaczących źródeł promieniowania elektromagnetycznego.

Projekt planu nie odnosi się do możliwości lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej, stanowiących źródło promieniowania elektromagnetycznego. Dopuszczenia i ograniczenia w tym zakresie uregulowane zostały w Ustawie z dnia 7 maja 2010 r.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnej, która jest aktem nadrzędnym w stosunku do planu miejscowego.

## 9. Oddziaływanie na ludzi

Biorąc pod uwagę sposób przeznaczenia i zagospodarowania terenów w granicach opracowania, a także uwzględniając opisany w punktach 1-8 wpływ realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego ocenia się, że ustalenia dokumentu nie powinny negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi przebywających na obszarze opracowania ani w jego otoczeniu.

Realizacja inwestycji przewidzianych w projekcie zmiany mpzp skutkować będzie pojawieniem się czynników mogących wpływać w różnorodny sposób na osoby przebywające w sąsiedztwie obszaru objętego analizą. Przewiduje się, że niekorzystne oddziaływania na ludzi, związane mogą być ze zjawiskami występującymi przede wszystkim na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, obejmującymi m.in. czasowy i lokalny wzrost zapylenia (na skutek wykonywania prac ziemnych i budowlanych) oraz wzrost hałasu (związany z pracą sprzętu budowlanego oraz zwiększeniem natężenia ruchu pojazdów na terenach inwestycyjnych). Należy jednak podkreślić, że zjawiska te będą miały charakter tymczasowy i odwracalny – po zakończeniu realizacji poszczególnych inwestycji oddziaływania te ustaną i nie będą przyczyną pojawiania się dyskomfortu w odczuciu mieszkańców.

Sąsiedztwo obszaru objętego przedmiotowym projektem planu stanowią tereny otwarte, wyłączone z zabudowy. W związku z powyższym, niekonieczne było wprowadzanie ustaleń, których realizacja pozwoliłaby na zminimalizowanie ryzyka istotnego pogorszenia jakości środowiska, a co za tym idzie pogorszenia jakości życia mieszkańców Pniew. Wprowadzono mimo to zapisy dotyczące między innymi:

- ochrony i kształtowania jakości powietrza atmosferycznego – w zakresie zaopatrzenia w ciepło stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi,
- zasad prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej,
- kształtowania zieleni – zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działek budowlanych, zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia, zachowanie i uzupełnienie istniejących

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

zadrzewień, a w przypadku kolizji z planowaną i istniejącą infrastrukturą techniczną lub zabudową, dopuszczenie ich przesadzenia lub usunięcia i wprowadzenia nowych nasadzeń, wyznaczenie strefy zieleni.

Reasumując, nie należy spodziewać się niekorzystnego oddziaływania na ludzi, w związku ze zmianami dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenów, jakie zostały zaproponowane w projekcie planu miejscowego.

#### **10. Oddziaływanie na dobra materialne i dziedzictwo kulturowe**

Obszar opracowania położony jest w całości poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych. Nie przewiduje się zatem, aby przyszłe dobra materialne zlokalizowane w granicach obszaru objętego planem zagrożone były zniszczeniem lub uszkodzeniem.

Ponadto w projekcie planu nie podejmuje się ustaleń w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na ich niewystępowanie.

#### **11. Oddziaływanie transgraniczne**

Planowane przedsięwzięcia mają charakter lokalny i nie będą emitować zanieczyszczeń mogących przemieszczać się na dalekie odległości. Ponadto, z uwagi na położenie miasta Pniewy, realizacja zapisów analizowanego planu miejscowego nie spowoduje transgranicznych oddziaływań na środowisko przyrodnicze.

## **VII. ROZWIĄZANIA ZAPOBIEGAJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, W TYM ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE**

Przyjęcie rozwiązań, które proponuje się w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo nie wywoła znaczących zmian w środowisku. Zapisy projektu planu są precyzyjne, a ich realizacja powinna zapewnić optymalną ochronę środowiska przyrodniczego na analizowanym terenie oraz w jego otoczeniu. Nie przewiduje się zatem, aby rezultaty

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

realizacji planu w sposób szczególnie negatywnie wpływały na środowisko. Przyjęte rozwiązania przestrzenne, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg obszaru objętego opracowaniem oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, nie wpłyną negatywnie na obszar Natura 2000. W związku z powyższym za bezzasadne uznaje się wskazywanie rozwiązań mających za zadanie zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą.

Możliwość wprowadzenia rozwiązań alternatywnych została ograniczona w znaczący sposób zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy”, które określa kierunki rozwoju przestrzennego poszczególnych obszarów. Przedmiotowy projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo stanowi alternatywę dla rozwiązań przestrzennych, które mogłyby zostać przyjęte dla tego terenu na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjętego uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.).

## **VIII. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Do najważniejszych skutków realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo należeć będzie określenie docelowej funkcji wszystkich terenów znajdujących się w granicach przedmiotowego obszaru.

W kontekście ustaleń omawianego w prognozie projektu planu, istotne będzie zatem monitorowanie sposobu realizacji ustaleń mpzp, ze szczególnym naciskiem na następujące zagadnienia dotyczące:

- realizacji ustaleń nakazujących utrzymanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działek oraz zachowania określonych parametrów zabudowy na terenie produkcji energii – teren elektrowni słonecznej (PEF),
- przestrzegania ustalenia w zakresie zaopatrzenia w ciepło stosowania paliw i urządzeń spełniających wymagania uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi,

- zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dopuszczonych pozostałymi ustaleniami planu, w tym związanych z planowaną funkcją terenów oraz inwestycji celu publicznego, w tym z zakresu łączności publicznej.

Po realizacji ustaleń planu proponuje się monitoring:

- skuteczności i prawidłowości gospodarki odpadami (2 razy w roku).

Należy też zaznaczyć, że precyzyjne określenie częstotliwości monitoringu oraz podanie jego zakresu na obecnym etapie projektowania jest bardzo utrudnione. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają możliwe sposoby zagospodarowania i użytkowania poszczególnych terenów, jednak uchwalenie planu nie oznacza automatycznej realizacji jego ustaleń, co w znacznym stopniu może utrudnić prowadzenie monitoringu w pełnym zakresie.

Skutki realizacji postanowień planu podlegać będą bieżącym pomiarom, ocenom oraz analizom wpływu na środowisko wielu czynników, prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobligowane do tego instytucje i służby. Stosownie do art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko dla monitoringu znaczącego wpływu na środowisko realizacji planów możliwe jest wykorzystanie istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania.

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, prowadzi monitoring poszczególnych komponentów środowiska, w tym jakości powietrza, jakości wód, jakości gleby i ziemi, hałasu i pól elektromagnetycznych, w zakresie określonym w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

Zakres i częstotliwość monitoringu obejmującego pomiary stężeń zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, badania poszczególnych wskaźników zanieczyszczenia wód podziemnych, a także pomiary poziomów hałasu na terenach zlokalizowanych na analizowanym obszarze będą zatem dostosowane do zakresu i częstotliwości monitoringu prowadzonego w ramach programów Państwowego Monitoringu Środowiska.

Precyzyjne określenie częstotliwości monitoringu oraz podanie jego zakresu nie jest możliwe na obecnym etapie projektowania, niemniej wskazuje się, iż w celu szczegółowego określenia wpływu realizacji ustaleń mpzp najbardziej korzystne byłoby prowadzenie badań monitorujących stan poszczególnych komponentów środowiska (powietrza atmosferycznego, wód podziemnych itd.) raz w roku. Jednakże zakres i częstotliwość prowadzonego monitoringu powinien być dostosowany do stopnia zaawansowania realizacji

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

poszczególnych ustaleń projektu mpzp, dotyczących lokalizacji nowych inwestycji (budowlanych, komunikacyjnych, infrastrukturalnych itd.).

## **IX. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Niniejsza prognoza dotyczy oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo. Analizie i ocenie poddano projekt uchwały Rady Miejskiej Pniewy, zawierający ustalenia realizacyjne planu oraz rysunek projektu planu w skali 1:2000.

Obszar objęty planem miejscowym stanowi teren o powierzchni około 32,5 ha, położony jest w miejscowości Turowo, gminie Pniewy, w powiecie szamotulskim.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjęty uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.). Do zmiany wskazanego wyżej planu miejscowego przystąpiono na skutek wniosku właściciela terenu położonego na obszarze zmiany planu, w którym zwrócono się o umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej.

Obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” (przyjęte uchwałą Nr LVII/444/23 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 23 czerwca 2023 r.) dla przedmiotowego terenu wskazuje przeznaczenie kierunkowe częściowo jako tereny eksploatacji powierzchniowej i częściowo jako użytki rolne. W zakresie infrastruktury technicznej dla terenu objętego planem Studium wskazuje obszar możliwej lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych. W Studium odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo Mł. Aktualnie złożo zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został rekultywowany – rekultywacja rolniczo-leśna.

Położony jest poza jakimikolwiek formami ochrony przyrody, a tym samym poza obszarami chronionymi o znaczeniu regionalnym i lokalnym.

Obszar objęty opracowaniem stanowią grunty niezagospodarowane, pokryte ubogą roślinnością spontaniczną. Rzeźba badanego terenu jest płaska, położony jest na wysokości 100,0-101 m n.p.m. Wody gruntowe zlokalizowane są na głębokości około 2 m ppt. Teren objęty analizą znajduje się poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych. Na analizowanym terenie, zgodnie z ewidencją gruntów występują grunty rolne klasy V i VI oznaczone symbolami RV i RVI– gleby orne słabe, mało żyzne i nieurodzajne.

Według mapy glebowo-rolniczej na przedmiotowym obszarze występują: N – nieużytki rolnicze, 7Bw pl – kompleks żytni bardzo słaby / żytnio-łubinowy, gleb piasków lekkich, 3Bw

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

pgl.ps:gl – kompleks pszenny wadliwy, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie, 4Bw pgl.ps:gl – kompleks żytnej bardzo dobry – pszenno-żytni, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie, 5Bw pgl.ps:gl – kompleks żytnej dobry, gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych, piaski gliniaste lekkie, piaski słabo gliniaste, gliny lekkie. Według mapy sozologicznej na przedmiotowym terenie występują nieużytki, grunty rolne łąki, pastwiska pozostałe.

Na obszarze objętym analizą występuje głównie roślinność pól uprawnych oraz nieużytki ozdobne, a świat zwierząt reprezentowany jest przez ssaki i ptaki. W prognozie opisano także istniejący stan środowiska pod względem ochrony jakości powietrza, wód, klimatu akustycznego oraz pól elektromagnetycznych. Na analizowanym terenie ani w jego najbliższym otoczeniu nie występują drogi o dużym natężeniu ruchu oraz zakłady przemysłowe, które miałyby mieć wpływ na znaczące pogorszenie komfortu akustycznego w środowisku.

W trzeciej części niniejszej prognozy szczegółowo omówiono zapisy projektu planu i wskazano na powiązania ich z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” (przyjętym uchwałą Nr LVII/444/23 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 23 czerwca 2023 r.), które dla przedmiotowego terenu wskazuje przeznaczenie kierunkowe częściowo jako tereny eksploatacji powierzchniowej i częściowo jako użytki rolne. W zakresie infrastruktury technicznej dla terenu objętego planem Studium wskazuje obszar możliwej lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych. W Studium odnotowano występowanie zasobów surowców naturalnych – złoża piasku ze żwirem nr KN 9597 Turowo MŁ. Aktualnie złożo zostało wyeksploatowane systemem odkrywkowym, a teren poeksploatacyjny został zrehabilitowany – kierunek rekultywacji rolnicz-leśny. Projekt planu w pełni zachowuje ustalony „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy” podstawowy kierunek zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów wskazując dla analizowanego obszaru teren produkcji energii – teren elektrowni słonecznej (PEF).

Następnie omówiono podstawowe cele ochrony środowiska, formułowane na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym, istotne z punktu widzenia projektu planu. W tym zakresie przeanalizowano Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy, „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” oraz „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

W kolejnej, głównej części opracowania, omówiono potencjalne oddziaływanie realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Streszczając tę część należy stwierdzić, co następuje:

- Realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znaczący sposób na zmianę warunków klimatu lokalnego i jakość powietrza atmosferycznego.
- W zakresie ochrony przed hałasem – na obszarze objętym zmianą planu nie występują ani nie są planowane żadne kategorie terenów, dla których ustalone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
- Realizacja ustaleń planu miejscowego doprowadzi do istotnych zmian krajobrazu.
- Zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania, nie będą miały znaczącego wpływu na powierzchnię ziemi oraz warunki podłoża.
- Rozwiązania planu miejscowego w zakresie odprowadzania ścieków powinny optymalnie zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem zarówno ściekami komunalnymi, jak również wodami opadowymi i roztopowymi.
- Ustalenia planu wpłyną na zmniejszenie terenów zajmowanych dotychczas przez zbiorowiska roślinne. Zniszczeniu ulegną jednak wyłącznie zbiorowiska mające niewielką wartość przyrodniczą, w efekcie realizacji inwestycji dojdzie do zmiany składu gatunkowego szaty roślinnej przedmiotowego terenu.
- Nie przewiduje się lokalizacji żadnych nowych znaczących źródeł promieniowania elektromagnetycznego.
- Nie należy spodziewać się niekorzystnego oddziaływania na ludzi, w związku ze zmianami dotychczasowego sposobu przeznaczenia i zagospodarowania terenów, jakie zostały zaproponowane w projekcie planu miejscowego.
- W granicach objętych opracowaniem nie występują żadne dobra materialne, które mogłyby ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w wyniku realizacji jej ustaleń.

W siódmej części prognozy odniesiono się do rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji planu, w tym rozwiązań alternatywnych. Stwierdzono tu, że w projekcie planu ustalono optymalne rozwiązania zapobiegające i ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, a przedmiotowy projekt planu stanowi alternatywę dla rozwiązań przestrzennych, które mogłyby zostać przyjęte dla tego terenu na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo gmina Pniewy (przyjętego uchwałą Nr XXIX/256/2005 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 21 lutego 2005 r.).

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

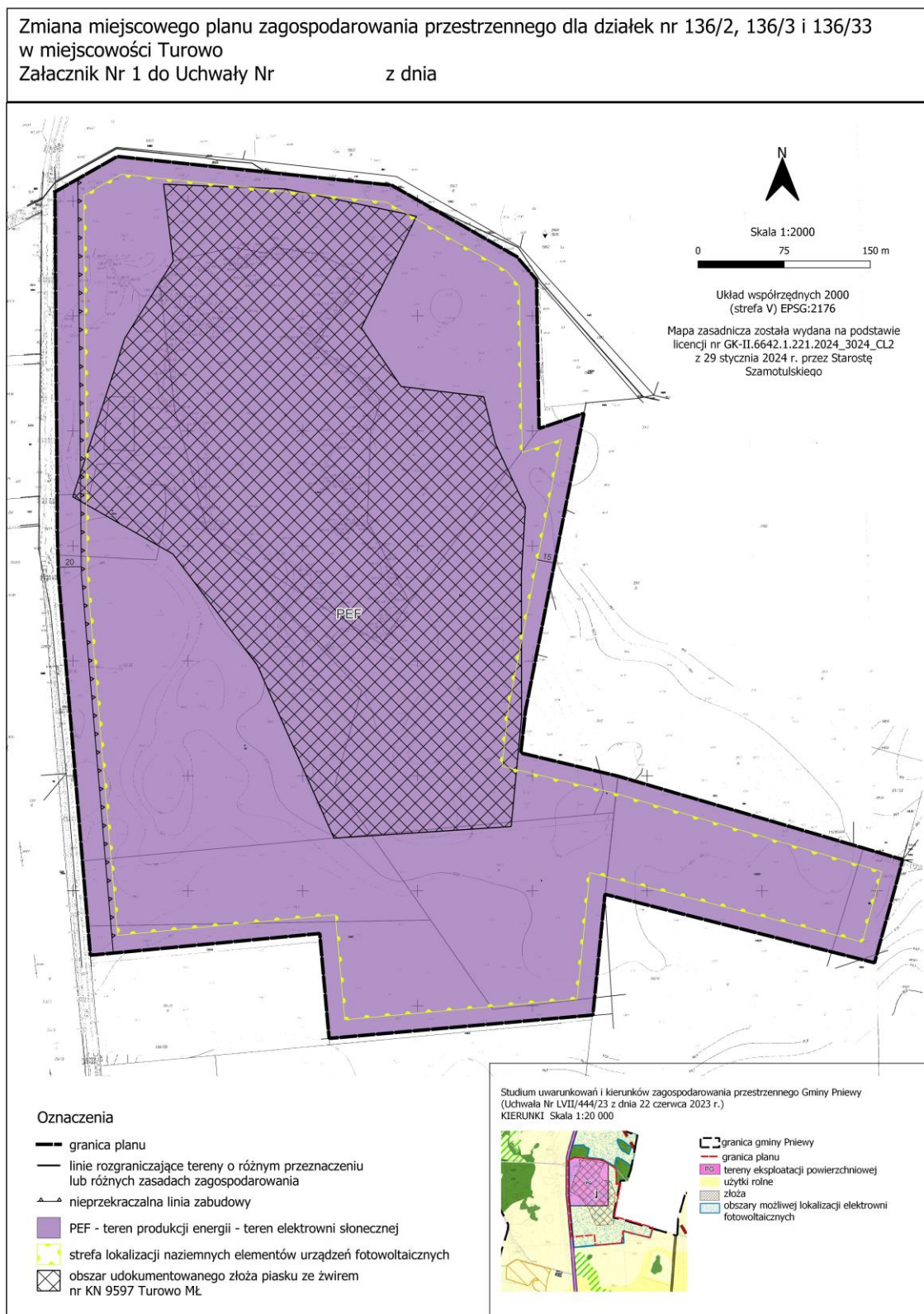
W ostatniej części prognozy odniesiono się do przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu.

Sporządzenie i uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo stworzy podstawy prawne do zagospodarowania i zabudowy przedmiotowego terenu w sposób umożliwiający realizację budowy farmy fotowoltaicznej.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

## Załącznik nr 1

Rysunek projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo



Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 136/2, 136/3 i 136/33 w miejscowości Turowo.

Poznań, dnia 28 sierpnia 2024 r.

### OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana, Magdalena Drabent oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

