



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 27 czerwca 2014 r.

Poz. 3757

UCHWAŁA NR XL/344/14 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.), Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe przesłanki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

§ 2. 1. Pomoc de minimis może być udzielona dla przedsiębiorstw we wszystkich sektorach z wyjątkiem określonych w art. 1 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

§ 3. Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

- 1) nowa inwestycja – należy przez to rozumieć budowę nowych budynków i budowli w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn zm.);
- 2) utworzenie nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w przedsiębiorstwie beneficjenta pomocy w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zakończeniem nowej inwestycji, w wyniku której utworzono nowe miejsca pracy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 3) zakończenie inwestycji – oznacza datę uprawomocnienia się decyzji pozwolenia na użytkowanie inwestycji wydanej przez właściwy organ administracji techniczno-budowlanej;
- 4) przedsiębiorca – należy przez to rozumieć każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną, podlegający obowiązkowi podatkowemu w podatku od nieruchomości;
- 5) jedno przedsiębiorstwo - należy przez to rozumieć wszystkie jednostki gospodarcze, o których mowa w art. 2 ust. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

§ 4. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, przysługuje na okres:

- 1) **1 roku** - w przypadku utworzenia **co najmniej 3 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**;
- 2) **2 lat** - w przypadku utworzenia **co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**;
- 3) **3 lat** - w przypadku utworzenia **co najmniej 20 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**.
Okres trwania zwolnienia nie może ulec zmianie w trakcie trwania zwolnienia.

3. Zwolnienie przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

4. W przypadku gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis nastąpi przed upływem okresu wskazanego w ust. 2, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest:

- 1) dokonanie zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy de minimis, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia inwestycji;
- 2) przedstawienie przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, otrzymanych w roku w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - b) pozostałych informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);
 - c) w przypadku utraty mocy przez rozporządzenie, o którym mowa w pkt b), przedłożenie informacji wskazanych przez akt prawny regulujący w następstwie rozporządzenia, o którym mowa w pkt b) w zakresie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis;
- 3) utworzenie nowych miejsc pracy, nie później niż w okresie 1 roku od dnia zakończenia nowej inwestycji;
- 4) utrzymanie inwestycji na terenie gminy Pniewy przez okres co najmniej 3 lat od dnia zakończenia jej realizacji i prowadzenie działalności gospodarczej na nieruchomościach objętych zwolnieniem podatkowym co najmniej przez 3 lata od dnia zakończenia inwestycji;
- 5) utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres co najmniej 3 lat od dnia od ich utworzenia.

§ 6. 1. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości nie podlegają budynki lub ich części i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie:

- 1) stacji paliw;
- 2) działalności instytucji finansowych;
- 3) działalności handlowej o powierzchni użytkowej większej niż 500 m²;
- 4) działalności związanej z gospodarką odpadami.

2. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu Gminy Pniewy.

§ 7. 1. Beneficjent pomocy de minimis, o którym mowa w § 4 ust. 1, jest zobowiązany przedłożyć:

- 1) w terminie miesiąca po upływie okresu, o którym mowa w § 5 pkt 3, dokumenty potwierdzające utworzenie wymaganej liczby nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 2) do 31 stycznia każdego roku podatkowego, począwszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie, bez wezwania organu podatkowego, informację:
 - a) o pomocy de minimis otrzymanej w ciągu trzech kolejnych lat kalendarzowych, wraz z załączonymi wszystkimi zaświadczeniami o pomocy de minimis,
 - b) o otrzymanej innej pomocy publicznej dotyczącej tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w związku z realizacją których udzielana jest pomoc de minimis albo informację o nieotrzymaniu pomocy publicznej,

c) o realizacji warunków zawartych w § 5 pkt 4 i 5 niniejszej uchwały wraz z dokumentacją potwierdzającą stan zatrudnienia w okresie minionych dwunastu miesięcy,

3) deklarację na podatek od nieruchomości na druku DN-1 lub informację na podatek od nieruchomości na druku IN-1 w terminie określonym w art. 6 ust. 9 lub art. 6 ust. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zawierającej dane o powierzchni budynku lub jego części, wartości budowli lub jej części podlegającej zwolnieniu.

2. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz wystawia zaświadczenie o udzielonej pomocy de minimis.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do powiadomienia organu udzielającego pomocy o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały.

4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wezwanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

5. Przedsiębiorca, który nie spełnił warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku od nieruchomości za okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie ze stosownymi przepisami.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Pniewy
(-) mgr inż. Janusz Ratajczak

Załącznik Nr 1 do uchwały nr XL/344/14 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 25 czerwca 2014 r.

ZGŁOSZENIE

**dotyczące zamiaru korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości
w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

1) Pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym

.....
.....

NIP, REGON

2) Adres siedziby

.....

3) Adres korespondencyjny (jeśli inny niż adres siedziby)

.....

4) Symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....

.....

5) Forma prawna przedsiębiorcy:

- osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą,
- spółka cywilna,
- spółka jawna,
- spółka partnerska,
- spółka komandytowa,
- spółka komandytowo-akcyjna,
- spółdzielnia,
- spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- spółka akcyjna,
- inna forma prawna (jaka?)

6) Nr telefonu

7) E-mail

8) Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach dotyczących pomocy publicznej (imię i
nazwisko, stanowisko służbowe, telefon)

9) Wielkość przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (Dz.Urz. UE L 214 z 09.08.2008)

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- przedsiębiorca inny niż wyżej wymieniony

(zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat)

2. Informacja o wielkości zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zakończeniem inwestycji:

Lp.	Miesiąc / rok	Ilość etatów w poszczególnych miesiącach
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
	Średniomiesięczne zatrudnienie wynosi*	

*należy dodać stan zatrudnienia z poszczególnych miesięcy i otrzymaną sumę podzielić przez 12

Załączniki:

prawomocna decyzja pozwolenia na użytkowanie inwestycji wydanej przez właściwy organ administracji techniczno-budowlanej.

dokumenty potwierdzające stan zatrudnienia (wymienić)

.....

.....
 (miejscowość, data)

.....
 (podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Oświadczenie przedsiębiorcy

Ja, niżej podpisany upoważniony do reprezentowania przedsiębiorcy, oświadczam że:

1. Zapoznałem się z treścią uchwały nr/14 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.
2. Pomoc publiczna w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości nie jest związana z wyłączeniami, o których mowa w art.1 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.
3. Informacje oraz dane przedstawione w niniejszym wniosku są prawdziwe.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Zobowiązanie przedsiębiorcy

Zobowiązuję się do utworzenia co najmniej nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w okresie 1 roku od zakończenia inwestycji.

Zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres co najmniej 3 lat od dnia ich utworzenia.

Zobowiązuję się do utrzymania inwestycji na terenie gminy Pniewy przez okres co najmniej 3 lat od dnia zakończenia jej realizacji i prowadzenie działalności gospodarczej na nieruchomościach objętych zwolnieniem podatkowym co najmniej przez 3 lata od dnia zakończenia inwestycji.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)