

Karol Pściuk
Radny Rady Miejskiej
w Pniewach



Pniewy, 11.06.2024 r.

INTERPELACJA

Burmistrz Gminy Pniewy
Jarosław Szurka

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Pniewy
Pawła Prętkiego

Szanowny Panie Burmistrzu,
Uchwała nr XIV/142/99 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 2 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą przy ul. Wronieckiej, Pniewy w paragrafie 4., punkcie 4. określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w których w podpunkcie c) zezwala się na stawianie budynków garażowych wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego lub dobudowanego do niego.

W konsekwencji uchwały na działkach mieszkalnych na terenie Osiedla Kwiatowego nie może stać żadna odrębna zabudowa garażowa czy gospodarcza, co stanowi znaczne ograniczenie możliwości zagospodarowania działki mieszkańcom. Powierzchnie działek na osiedlu są na tyle duże, że postawienie wolnostojącego garażu, czy budynku gospodarczego będzie zgodne z pozostałymi postanowieniami uchwały.

Sugerowana zmiana uchwały zwiększy wpływy do budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomości.

Wnioskuje o zmianę treści uchwały w sposób umożliwiający mieszkańcom Osiedla Kwiatowego stawianie garaży i budynków gospodarczych w oparciu o obowiązujące odrębne przepisy i normy budowlane.
Wnioskuje o ustalenie możliwości zabudowy ww. budynków w liniach rozgraniczających działki

Z poważaniem
Karol Pściuk